



## Perspectives 2012

La construction :  
présente  
*du nord au sud*

### L'industrie de la construction établira un nouveau record en 2012

La progression de l'industrie de la construction est loin d'être terminée et tout indique que l'année 2012 marquera une seizième année de croissance quasi continue. Compte tenu des résultats partiels des premiers mois de 2012, il n'est d'ailleurs pas impossible que l'activité surpasse les prévisions établies à la fin de 2011 qui tablaient sur un volume de travail de 159 millions d'heures travaillées. L'an dernier, 156 millions d'heures ont été rapportées à la CCQ, dépassant légèrement le record établi en 1975.

Plus de 160 000 travailleurs couverts par les conventions collectives de la construction se retrouveront sur les chantiers en 2012. Les investissements en construction s'élèveront à 50 milliards de dollars, soit 6 % de plus qu'en 2011.

Heures travaillées  
(en millions)

Secteur	2010	2011	2012 Prévision
<b>Total</b>	<b>144,3</b>	<b>156,1</b>	<b>159,0</b>
Variation	8 %	8 %	2 %
<b>Génie civil et voirie</b>	<b>33,4</b>	<b>35,3</b>	<b>37,0</b>
Variation	11 %	6 %	5 %
<b>Industriel</b>	<b>11,9</b>	<b>13,8</b>	<b>15,0</b>
Variation	15 %	16 %	9 %
<b>Institutionnel et commercial</b>	<b>66,1</b>	<b>74,1</b>	<b>77,0</b>
Variation	3 %	12 %	4 %
<b>Résidentiel</b>	<b>32,9</b>	<b>32,9</b>	<b>30,0</b>
Variation	12 %	0 %	-9 %

### Le secteur du génie civil et de la voirie au zénith

Pour une douzième année consécutive, les travaux de génie civil et de voirie ont enregistré une solide croissance en 2011 et tout indique que cela se prolongera en 2012, alors qu'une hausse de 5 % est attendue.

Le volume de travail ne devrait guère ralentir sur les chantiers routiers et ceux d'infrastructures. Les travaux dans les centrales et sur les lignes électriques seront en croissance. L'accentuation des travaux sur le chantier du complexe hydroélectrique de la Romaine compensera la fin du projet Eastmain-1-A-Sarcelle-Rupert. La multiplication des chantiers de parcs éoliens aux quatre coins du Québec consolidera la vigueur des travaux liés à la production d'électricité.

### Le secteur industriel sur une lancée

Les années de vaches maigres sont enfin terminées pour le secteur industriel. On s'attend à une intensification de l'activité en 2012 qui devrait se traduire par une hausse de près de 10 %, suivant une hausse de plus de 15 % en 2011. Plusieurs chantiers miniers majeurs déjà démarrés continueront à générer de l'activité. Pour n'en citer que quelques-uns : l'agrandissement du complexe minier de Mont-Wright d'ArcelorMittal (2,1 G\$), l'agrandissement de la mine de fer au lac Bloom de Cliffs Natural Resources (650 M\$), la construction de la mine de nickel de Jilin Jien Nickel Industry à la Baie-James (800 M\$) et la construction de la mine à ciel ouvert Québec Lithium en Abitibi-Témiscamingue (202 M\$).

L'industrie de l'aluminium est également être en pleine effervescence. Deux projets majeurs sont actuellement en cours, soit la construction de l'usine pilote AP60 de Rio Tinto Alcan (RTA) au Saguenay-Lac-Saint-Jean (1,2 G\$) et la modernisation de l'aluminerie d'Alcoa sur la Côte-Nord (1,2 G\$).

D'autres chantiers majeurs se sont ajoutés ou s'ajouteront en 2012. Parmi eux figurent la mine d'or Éléonore de Goldcorp à la Baie-James (1,4 G\$), le projet Crevier d'extraction de niobium et de tantale de la société minière MDN au Saguenay-Lac-Saint-Jean (330 M\$) et la mine Qakimajurq de Xstrata Nickel à la Baie-James (265 M\$).

#### Le secteur institutionnel et commercial en bonne santé

Le secteur institutionnel et commercial a connu une hausse remarquable de 12 % du volume de travail en 2011 l'activité devrait augmenter de 4 % en 2012, grâce surtout aux nombreux projets institutionnels dans le domaine de la santé. S'ajouteront également des chantiers de construction de pénitenciers dans différentes régions du Québec.

Le domaine culturel apporte aussi sa contribution à l'activité, avec les agrandissements du Musée national des beaux-arts du Québec, à Québec (100 M\$), et du musée Pointe-à-Callière, à Montréal (70 M\$). La construction d'immeubles de bureaux démontre une certaine vigueur, en Outaouais notamment.

#### Ralentissement du secteur résidentiel

Le volume de travail s'est maintenu en 2011 dans le secteur résidentiel, malgré le repli de 6 % des mises en chantier de logements, à 48 387 unités. En 2012, la poursuite de la baisse des mises en chantier devrait par contre finir par entraîner dans son sillage une réduction de 9 % du volume de travail dans ce secteur.

#### Perspectives régionales

Région dominante en 2011, la Côte-Nord poursuivra son essor en 2012 grâce aux travaux du complexe hydroélectrique de la Romaine. La croissance prévue y est de 17 %. Le Saguenay-Lac-Saint-Jean suivra avec une hausse de 14 %, en raison du chantier de l'usine pilote AP60 de Rio Tinto Alcan.

Activité régionale  
Variation des heures travaillées

Région	2011	2012 Prévision
Bas-Saint-Laurent-Gaspésie	22 %	3 %
Saguenay-Lac-Saint-Jean	20 %	14 %
Québec	6 %	4 %
Mauricie-Bois-Francs	4 %	9 %
Estrie	3 %	-5 %
Grand Montréal	8 %	2 %
Outaouais	15 %	-5 %
Abitibi-Témiscamingue	-11 %	-3 %
Baie-James	-26 %	-46 %
Côte-Nord	27 %	17 %
Ensemble du Québec	8 %	2 %

L'augmentation de l'activité sera également intéressante en Mauricie-Bois-Francs (+9 %) et à Québec (+4 %). Les travaux de génie civil et de voirie, ainsi que la construction institutionnelle et commerciale, seront particulièrement vigoureux dans ces régions. Après une année exceptionnelle, le Bas-Saint-Laurent-Gaspésie reviendra à une croissance plus modérée, soit 3 %. Dans le Grand Montréal, le volume de travail devrait progresser de 2 %.

L'activité connaîtra des baisses en Abitibi-Témiscamingue (-3 %), en Estrie (-5 %) et en Outaouais (-5 %). Déjà en déclin, la Baie-James verra son volume de travail baisser de 46 % en raison de la fin du chantier Eastmain-1A-Sarcelle-Rupert.